

# AM KARLSBAD

BERLIN

Erweiterungsneubau eines Büro- und Wohngebäudes

Visualisierungen: GRAFT Gesellschaft von Architekten mbH

|                    |                                                                                                                                                                     |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PROJEKTZEITRAUM    | 2025 – 2028                                                                                                                                                         |
| AUFTRAGGEBER       | VK Campus GmbH<br>vertreten durch Versicherungskammer Real Estate GmbH                                                                                              |
| PROJEKTSTEUERUNG   | bmb Generalplanungsgesellschaft GmbH                                                                                                                                |
| ARCHITEKTUR        | Entwurfsplanung:<br>GRAFT<br>Gesellschaft von Architekten mbH<br><br>Ausführungsplanungsplanung:<br>Brechensbauer Weinhart + Partner Architekten mbB                |
| GKK-LEISTUNGEN     | Entwurfsplanung für die Baulogistik<br><br>Ausführungsplanung für den Hochbau<br><br>Ausschreibung<br>Vergabe<br>Bauüberwachung für den Hochbau und die Baulogistik |
| BESONDERHEIT       | Zertifizierung LEED                                                                                                                                                 |
| BRUTTO-GRUNDFLÄCHE | 26.000 m <sup>2</sup>                                                                                                                                               |

